

GUY
HOQUET

BESANÇON

JANVIER-JUIN 2024

LE MOMENT DE FAIRE L'ACQUISITION DE L'UNE DES - RARES - MAISONS DE LA VILLE DE BESANÇON ?

TRANSACTION

PRIX/M2 MOYEN

2 469 €/M2

+1,8%

en 1 an

BUDGET MOYEN
MAISON

349 059 €

-4,4%

BUDGET MOYEN
APPARTEMENT

165 917 €

+4,6%

LOCATION

LOYER/M2 MOYEN*

13,8 €/M2

+6,2%

*CHARGES COMPRISES

SURFACE MOYENNE

43 M2

-2,6%

GUY
HOQUET

DIJON

JANVIER-JUIN 2024

LES PRIX À L'ACHAT DÉPASSENT
LES 3 000 €/M2 ET ENTRAINENT
LA HAUSSE DU MARCHÉ LOCATIF

TRANSACTION

PRIX/M2 MOYEN

3 019 €/M2

+2,5%

en 1 an

BUDGET MOYEN

MAISON

424 777 €

-2,8%

BUDGET MOYEN

APPARTEMENT

177 116 €

+1,1%

LOCATION

LOYER/M2 MOYEN*

15,3 €/M2

+4,9%

*CHARGES COMPRISES

SURFACE MOYENNE

40 M2

-3,4%